

ANCE | FROSINONE

NEWSLETTER



NEWS DA ANCE
FROSINONE

NEWS DA ANCE
GIOVANI

CER: UN PROGETTO
DI ANCE FROSINONE

NEWS DA ANCE
NAZIONALE

NEWS DA
ANCE TRANSIZIONE
ECOLOGICA

NEWS DA
ANCE LAZIO



NEWS DA ANCE FROSINONE

PERCORSO DI CULTURA FINANZIARIA PER LE IMPRESE DEL SETTORE EDILE



Nell'ambito delle iniziative a supporto delle imprese del territorio, ANCE Frosinone promuove un percorso di cultura finanziaria, con l'obiettivo di fornire agli imprenditori strumenti concreti per affrontare con maggiore consapevolezza le sfide economiche e finanziarie del settore edile.

Uno degli aspetti centrali di questa iniziativa è la nuova convenzione tra ANCE Frosinone e UniCredit Banca.

Questa partnership mira ad offrire condizioni vantaggiose e soluzioni su misura per sostenere lo sviluppo del settore.

Per illustrare nel dettaglio le opportunità offerte dalla convenzione e approfondire tematiche di grande rilevanza finanziaria, ANCE Frosinone organizzerà un evento il prossimo 16 aprile alle ore 16.00, presso la sede dell'Associazione.

DELEGAZIONE DI ANCE FROSINONE IN VISITA AL BAUMA 2025

Una delegazione di imprenditori di ANCE Frosinone, il prossimo 11 Aprile, sarà presente a Monaco di Baviera per il "BAUMA 2025", una delle più grandi fiere mondiali dedicate al settore delle costruzioni.

L'evento rappresenta un'opportunità straordinaria per le imprese del territorio, permettendo di entrare in contatto con le ultime innovazioni tecnologiche, le soluzioni più avanzate per il settore edile e i principali player internazionali del mercato.

Sarà un'occasione unica per esplorare le nuove tendenze del settore, approfondire tematiche strategiche e creare nuove opportunità di business.



bauma



Finanza per le Imprese

 **16 Aprile 2025**

 **16:00-18:00**

 **Via Del Plebiscito, 15**

-  Strumenti finanziari all'avanguardia
-  Opportunità di accesso al credito
-  Soluzioni per la crescita delle Imprese



ASSEMBLEA GIOVANI IMPRENDITORI ANCE FROSINONE



7 APRILE 2025



17.00



**VIA DEL PLEBISCITO 15
FROSINONE**



info@ancefrosinone.it

frosinone.ance.it



CONSIGLIO GENERALE GIOVANI IMPRENDITORI ANCE FROSINONE

Il 27 marzo 2025 si è riunito il Consiglio Generale di ANCE Giovani Frosinone, esteso a tutti i membri del gruppo, un'importante occasione di confronto su temi strategici per il futuro dell'Associazione e per il rafforzamento delle iniziative rivolte ai giovani imprenditori del settore edile. L'incontro ha rappresentato un momento chiave per fare il punto sulle attività in corso e delineare le prossime sfide che attendono il gruppo nei mesi a venire.

Uno dei temi centrali affrontati è stata l'organizzazione dell'evento Macroarea Centro, in programma per il prossimo giugno. Questo appuntamento si conferma come un momento di grande rilievo per la rete dei giovani imprenditori a livello nazionale, offrendo occasioni di crescita, networking e approfondimento su tematiche di particolare interesse per il comparto edilizio. Il Consiglio ha discusso delle modalità organizzative dell'evento, analizzando le opportunità da offrire ai partecipanti e le strategie per garantire un'edizione di successo.

Altro punto cruciale all'ordine del giorno è stata la riorganizzazione interna del Consiglio, un processo necessario per rendere ancora più efficiente e dinamica la struttura associativa. Questa revisione si inserisce in un contesto più ampio legato alla nomina di Stefano Stellino, già presidente di ANCE GIOVANI FROSINONE a Presidente di ANCE Giovani del Lazio.

Il passaggio di testimone rappresenta un momento significativo per l'Associazione, che si prepara a un nuovo assetto per affrontare le future sfide con una squadra solida e coesa.

L'incontro ha consentito di avviare una riflessione approfondita su come potenziare il ruolo di ANCE Giovani Frosinone nel panorama associativo, promuovendo iniziative sempre più efficaci per supportare i giovani imprenditori.

Il dialogo e il confronto tra i membri del Consiglio hanno confermato la volontà di costruire un percorso condiviso basato su innovazione, formazione e sviluppo di nuove opportunità per il settore.

Il Consiglio ha ribadito l'importanza di continuare a lavorare con determinazione per consolidare il valore dell'Associazione e per offrire agli associati strumenti concreti di crescita e supporto. A breve verranno definite le nuove linee guida per il rinnovamento della struttura e per l'organizzazione di eventi e attività che possano coinvolgere sempre più imprenditori del territorio.



COMUNITA' ENERGETICHE RINNOVABILI: UN PROGETTO DI ANCE FROSINONE

Il costo dell'energia è una delle sfide più rilevanti per le aziende, incidendo sulla loro competitività e sostenibilità economica.

Per affrontare questa criticità, ANCE Frosinone sta valutando soluzioni innovative e strutturali, con particolare attenzione alle Comunità Energetiche Rinnovabili (CER), un'opportunità strategica per la produzione, l'autoconsumo e la condivisione di energia tra imprese.

Le CER consentono di ridurre i costi energetici, migliorare l'efficienza e accedere a finanziamenti pubblici grazie a una normativa in continua evoluzione.

In questo contesto, la Commissione Urbanistica di ANCE Frosinone, in collaborazione con il Gruppo Giovani Imprenditori, stanno approfondendo gli aspetti tecnici per la possibile costituzione di una o più comunità energetiche tra le aziende associate.

Inoltre, è in corso un'analisi delle aree in cui operano le imprese associate, con particolare attenzione alla loro connessione alle cabine primarie indicate dal distributore di energia, al fine di individuare le migliori configurazioni possibili.

Le aziende interessate a partecipare al progetto possono contribuire in due modalità:

- ✓ Mettendo a disposizione terreni o fabbricati idonei alla realizzazione degli impianti di produzione di energia rinnovabile.
- ✓ Partecipando come finanziatori, sostenendo economicamente lo sviluppo delle CER anche senza possedere direttamente le aree necessarie.

Per approfondire gli aspetti operativi e normativi, ANCE Frosinone organizzerà prossimamente un workshop dedicato, durante il quale esperti del settore illustreranno le modalità di costituzione delle CER, i benefici economici e i finanziamenti disponibili.

*Le imprese interessate a ricevere maggiori dettagli o a manifestare la propria disponibilità possono contattare la struttura di ANCE Frosinone all'indirizzo **info@ancefrosinone.it**.*



LA PRESIDENTE ANCE NAZIONALE **FEDERICA BRANCACCIO NELL'INTERVISTA AL SOLE 24 ORE**



IL TEMA DELL'EMERGENZA ABITATIVA È UN TEMA ITALIANO CON 10 MILIONI DI FAMIGLIE ESCLUSE DAL MERCATO DEGLI IMMOBILI. MA È ANCHE UN TEMA EUROPEO: LA NOSTRA PROPOSTA È DI APRIRE UNA NUOVA STAGIONE ANALOGA UTILIZZANDO I MECCANISMI CHE CI HA INSEGNATO IL PNRR E QUINDI RIFORME, RISORSE, MA ANCHE IL METODO CON TEMPI SERRATI.



POLIZZE CATASTROFALI: PROROGA DIFFERENZIATA PER L'OBBLIGO ASSICURATIVO DELLE IMPRESE

NEWS
UPDATE 

Il Consiglio dei Ministri del 28 marzo **ha approvato un decreto-legge che differisce, per le micro, piccole e medie imprese, l'obbligo di stipulare contratti assicurativi a copertura dei danni direttamente cagionati da calamità naturali** ed eventi catastrofali verificatisi sul territorio nazionale. Resta fermo, invece, il termine per le grandi imprese per le quali però ci sarà un periodo di tolleranza di 90 giorni durante il quale il mancato adempimento non sarà valutato ai fini dell'eventuale perdita di contributi, sovvenzioni o agevolazioni di carattere finanziario a valere su risorse pubbliche.

Si ricorda che il termine, inizialmente fissato al 31 dicembre 2024, era stato già prorogato al 31 marzo 2025 con il D.L. 27 dicembre 2024, n. 202.

Il nuovo provvedimento approvato dal Governo prevede ora una scadenza differenziata in base alla dimensione dell'impresa prendendo come riferimento la Direttiva (UE) 2023/2775.

Come auspicato dall'ANCE le nuove scadenze permetteranno di disporre di un margine temporale più ampio per affrontare e risolvere le questioni rimaste irrisolte e dare risposta ai dubbi emersi sin dall'introduzione dell'obbligo. Si tratta di un intervento atteso e necessario, che riconosce le criticità segnalate in particolare dalle PMI, anche in termini di costi e di copertura assicurativa effettivamente disponibile sul mercato.

Di seguito il prospetto con le nuove scadenze :

Soglie dimensionali imprese Direttiva (UE) 2023/2775	MICROIMPRESE	PICCOLE IMPRESE	MEDIE IMPRESE	GRANDI IMPRESE
Tot. Stato patrimoniale	450.000 euro	5.000.000	25.000.000	>25.000.000
Ricavi netti vendita/prestazioni	900.000 euro	10.000.000	50.000.000	>50.000.000
Numero medio dipendenti	10	50	250	>250
PROROGA	1/1/2026	1/1/2026	1/10/2025	31/3/2025 con proroga sanzioni di 90 giorni per eventuale inadempimento nell'assegnazione di contributi pubblici.



NEWS DA ANCE NAZIONALE

RESPONSABILITÀ DELLE IMPRESE PER TACHIGRAFI NON FUNZIONANTI: SENTENZA DELLA CORTE DI CASSAZIONE

La Corte di Cassazione, con la sentenza n. 1802 del 25 gennaio 2025, ha ribadito la responsabilità delle imprese per tachigrafi non funzionanti, sottolineando l'importanza di rispettare le normative sulla sicurezza stradale. Le imprese devono garantire che i tachigrafi siano operativi e che i conducenti ricevano formazione adeguata sull'uso corretto dei dispositivi, oltre a effettuare controlli periodici. Il Codice della Strada e i Regolamenti europei stabiliscono una responsabilità condivisa tra impresa e conducente. In caso di mancanza del tachigrafo, la responsabilità ricade sull'impresa. Per escludere la propria responsabilità, l'impresa deve dimostrare di aver adempiuto agli obblighi di formazione, informazione e controllo, come previsto dal DD MIT 12.12.2016 n. 215, che stabilisce corsi di formazione facoltativi, documenti di informazione firmati dal conducente e controlli periodici ogni novanta giorni.

IMPATTO IA NEL MONDO DEL LAVORO

La Commissione Lavoro della Camera ha concluso l'indagine sul rapporto tra Intelligenza Artificiale (IA) e lavoro, con un focus sull'IA generativa. Il documento finale, approvato recentemente, include osservazioni emerse durante le audizioni, tra cui quella di ANCE, che ha sottolineato come l'IA possa migliorare produttività, pianificazione e sicurezza nei cantieri, a condizione di un adeguato reskilling dei lavoratori.

Tra le conclusioni principali:

- L'IA deve essere supervisionata, mantenendo il controllo umano.
- È necessario investire nella formazione continua per gestire correttamente le nuove tecnologie.
- È urgente un cambiamento nelle politiche formative, integrando formazione, lavoro e innovazione.
- L'IA può aumentare la competitività automatizzando compiti complessi e migliorando la sicurezza sul lavoro.
- È essenziale una regolamentazione flessibile che favorisca l'innovazione.
- L'adozione dell'IA è cruciale per le PMI, per accelerare la digitalizzazione e la crescita.

ANAC: NECESSARIA UNA RIGOROSA VERIFICA NELL'ESECUZIONE DEGLI APPALTI DI SERVIZI

L'Autorità Nazionale Anticorruzione, con la delibera n. 82 del 3 marzo 2025, ha ribadito l'importanza di una scrupolosa verifica nell'esecuzione degli appalti di servizi. Il caso analizzato riguarda la manutenzione del verde pubblico a Montecatini Terme e gli affidamenti in urgenza dopo l'ondata di maltempo del novembre 2023. La delibera sottolinea il ruolo centrale del Rup e del Dec nel garantire il rispetto delle condizioni contrattuali e la qualità del servizio. Viene inoltre evidenziata la necessità di documentare formalmente le attività di controllo per garantire trasparenza e tracciabilità, escludendo la possibilità di omettere verbali per motivi di urgenza.

Infine, l'ANAC ha rilevato sovrapposizioni tra il servizio di manutenzione ordinaria e gli interventi in somma urgenza, poiché alcune prestazioni erano già previste dal contratto iniziale.

AGGIORNAMENTO COEFFICIENTI IMU 2025

Con il D.M. 14 marzo 2025, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 24 marzo 2025, sono stati aggiornati i coefficienti per il calcolo della base imponibile IMU dei fabbricati del gruppo catastale D.

Per questi immobili, non iscritti in catasto e interamente posseduti da imprese, la base imponibile continua a essere determinata sui costi storici di acquisto o costruzione, aggiornati annualmente tramite appositi coefficienti ministeriali.

Per il 2025, il coefficiente di aggiornamento è fissato a 1,00.



NEWS DA ANCE NAZIONALE

SANZIONI PER L'USO ILLECITO DEL GPS SUI VEICOLI AZIENDALI: VIOLAZIONI DELLA PRIVACY E DELLE NORMATIVE

Il Garante per la protezione dei dati personali ha sanzionato un'azienda di autotrasporto che ha monitorato in modo illecito circa 50 dipendenti durante l'attività lavorativa tramite un sistema GPS installato sui veicoli aziendali. L'azienda ha tracciato continuamente dati di localizzazione, velocità, chilometraggio e lo stato dei veicoli, senza rispettare la normativa sulla privacy e quanto previsto dal provvedimento autorizzatorio dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro (ITL). Le ispezioni hanno evidenziato gravi carenze nell'informativa fornita ai lavoratori, tra cui la mancata indicazione delle modalità di trattamento e la non chiarezza sulla possibilità di identificare direttamente i conducenti. Inoltre, il trattamento dei dati è stato in contrasto con le misure di garanzia stabilite dall'ITL, che includevano, tra le altre, l'anonimizzazione dei dati raccolti. Infine, i dati sono stati conservati per oltre 5 mesi, in violazione dei principi di minimizzazione e limitazione della conservazione previsti dal Reg. UE 2016/679. A seguito di queste violazioni, il Garante ha emesso una sanzione e ordinato all'azienda di fornire ai dipendenti un'idonea informativa, nonché di allineare i trattamenti ai requisiti stabiliti nel provvedimento autorizzatorio dell'ITL.

QUALIFICAZIONE STAZIONI APPALTANTI: AVVIATA LA CONSULTAZIONE PUBBLICA SUI NUOVI CRITERI

Il Correttivo al Codice degli Appalti ha modificato l'Allegato II.4, ridefinendo i criteri per la qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza. L'Autorità ha predisposto un documento che illustra le nuove disposizioni introdotte dal D. Lgs 209/2024, ora aperto alla consultazione pubblica.

Gli interessati possono inviare osservazioni entro le ore 15 del 14 aprile 2025, compilando il questionario online. È disponibile anche una versione in PDF per consultazione, ma le risposte saranno accettate solo attraverso il format ufficiale. Contributi inviati con modalità diverse non saranno considerati.

DIVIETO DI PANTOUFLAGE: CHIARIMENTI SU ASSUNZIONE DI DIPENDENTE PUBBLICO IN GRUPPO PRIVATO

Un dipendente di una società in-house della Regione, con mansioni gestionali simili a quelle dirigenziali, non può essere assunto dalla controllante di un gruppo privato se, negli ultimi tre anni, ha esercitato poteri autoritativi e negoziali verso la società controllata dello stesso gruppo. Questo è quanto stabilito dal parere ANAC dell'11 marzo 2025, che ribadisce il divieto di pantouflage, ovvero il divieto per un ex dipendente pubblico di lavorare per soggetti privati che ha precedentemente regolato con poteri decisionali. Nel caso specifico, il dipendente in questione ha ricoperto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) per un intervento in cui la società privata controllata era appaltatrice. Tale funzione conferisce poteri autoritativi e negoziali nei confronti del privato, rendendo applicabile il divieto. La norma mira a prevenire il conflitto di interesse che potrebbe compromettere l'imparzialità e la trasparenza degli atti pubblici compiuti dal dipendente prima di un eventuale incarico nel settore privato.

APPALTI EMERGENZIALI: ANAC APPROVA NUOVE BUONE PRASSI PER I COMMISSARI STRAORDINARI

L'ANAC ha adottato linee guida per rafforzare la prevenzione della corruzione negli appalti gestiti dai Commissari Straordinari e dai soggetti attuatori in contesti emergenziali.

Con la delibera n. 84 del 25 febbraio 2025, Anac fornisce indicazioni operative per ridurre i rischi legati alla nomina e alle responsabilità dei commissari di gara, evidenziando misure per prevenire conflitti d'interesse e garantire trasparenza nelle procedure. Tra le criticità affrontate: la selezione dei commissari senza adeguata motivazione, la mancata verifica dei requisiti di professionalità e la gestione dei dipendenti coinvolti in procedimenti disciplinari o penali. Anac propone soluzioni come l'astensione in caso di conflitto, il controllo delle attività e l'aggiornamento dei codici di comportamento. Queste indicazioni si affiancano al ddl "Calamità", recentemente approvato dal Senato, per migliorare la gestione delle emergenze coniugando efficienza e legalità.



NEWS DA ANCE NAZIONALE TRANSIZIONE ECOLOGICA

SEMPLIFICAZIONE NORME SU TERRE E ROCCE DA SCAVO: NOTIFICATA LA BOZZA DI REGOLAMENTO

Il 21 marzo 2025, il Ministero dell'Ambiente ha inviato alla Commissione Europea la bozza di regolamento nazionale per la semplificazione della gestione di terre e rocce da scavo. Si apre così la fase di "standstill" di 90 giorni, fino al 25 giugno 2025, durante la quale Stati Membri e soggetti interessati potranno inviare osservazioni.

Il nuovo regolamento recepisce diverse istanze sollevate da ANCE, tra cui:

- ✓ Introduzione di un sistema di ravvedimento operoso
- ✓ Ampliamento dell'ambito di applicazione (es. ai sedimenti)
- ✓ Nuove tipologie di cantieri e figure professionali
- ✓ Tempi più rapidi per le opere PNRR

Un passo avanti verso una gestione più snella e efficiente delle terre e rocce da scavo!

UE: SEMPLIFICAZIONI IN ARRIVO PER LA RENDICONTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ

Il 26 marzo, il Consiglio UE ha approvato la proposta di direttiva "Stop the Clock", che posticipa alcuni obblighi di rendicontazione di sostenibilità (CSRD) e di due diligence (CSDDD). Avviati ora i negoziati con il Parlamento europeo, che voterà il 1° aprile sulla procedura d'urgenza. La proposta fa parte del pacchetto "Omnibus", volto a ridurre la burocrazia e semplificare le regole UE, con l'obiettivo di tagliare gli oneri amministrativi del 25% (fino al 35% per le PMI) entro fine mandato.

Tra le principali novità:

- ✓ Esclusione dell'80% delle aziende dagli obblighi CSRD, concentrandoli sulle più grandi
- ✓ Posticipo al 2028 per le imprese già soggette alla CSRD
- ✓ Minori obblighi per le PMI nelle catene del valore delle grandi imprese
- ✓ Riduzione degli obblighi di comunicazione sulla Tassonomia UE
- ✓ Alleggerimento dei criteri del principio "Do Not Significant Harm" (DNSH)

Un passo avanti per una maggiore efficienza e competitività del sistema imprenditoriale europeo.

GESTIONE AMBIENTALE: NUOVE REGOLE PER L'ESONERO DALLE VERIFICHE DI IDONEITÀ

Con la delibera n. 1 del 6 marzo 2025, in vigore dal 1° aprile, l'Albo nazionale gestori ambientali ha ridefinito i requisiti per dispensare dalle verifiche di idoneità i legali rappresentanti delle imprese che assumono il ruolo di Responsabile tecnico.

Il provvedimento, in attuazione del DI Ambiente (DI 153/2024, modificato dalla L. 191/2024), esonera dalle verifiche i legali rappresentanti che, al momento della domanda, abbiano ricoperto tale ruolo per almeno tre anni consecutivi nello stesso settore di attività (trasporto, intermediazione e commercio di rifiuti, bonifiche).

Tra le novità:

- ✓ Unificazione dei settori di trasporto rifiuti (urbani, speciali e pericolosi) nei requisiti di esperienza
- ✓ Introduzione del modello standard (Allegato E) per la richiesta di dispensa

Una semplificazione importante per le imprese del settore ambientale!

DECRETO INERTI: SCADENZA IMMINENTE PER L'ADEGUAMENTO

Lo scorso 25 marzo è terminato il periodo transitorio del Decreto Inerti (D.M. 124/2024), che disciplina la cessazione della qualifica di rifiuto per gli inerti da costruzione e demolizione.

Entro tale data, le imprese hanno dovuto aggiornare le comunicazioni previste dalla Procedura Semplificata (D.lgs. 152/2006, art. 216) o presentare un'istanza di aggiornamento dell'autorizzazione tramite Procedura Ordinaria. Ottenuto l'aggiornamento, le aziende sono tenute a operare in conformità al Decreto End of Waste.

È ora in corso una fase di monitoraggio di 24 mesi per valutare l'efficacia della normativa e apportare eventuali miglioramenti a supporto del recupero dei materiali e dell'economia circolare.



NEWS DA ANCE LAZIO

LA STAZIONE DI VELLETRI SI TRASFORMA IN UN HUB DELLA MOBILITA' LOCALE

La riqualificazione del nodo di scambio della Stazione di Velletri, realizzata grazie alla collaborazione tra Cotral, Regione Lazio e Comune di Velletri, segna un importante passo verso un trasporto più sicuro e moderno. Con un investimento di 350mila euro, l'infrastruttura è stata completamente rinnovata, migliorando l'accessibilità, la sicurezza e il comfort per i pendolari. Gli interventi principali includono il restauro della facciata, la sostituzione delle vetrate e pensiline, e l'installazione di nuovi arredi urbani, tra cui panchine interne ed esterne. È stato potenziato il sistema di videosorveglianza, sono in arrivo nuovi tornelli per il tunnel pedonale, e un sistema di infomobilità con pannelli digitali faciliterà l'orientamento. È stata migliorata l'illuminazione notturna e creati nuovi spazi per il personale Cotral, tra cui una sala per autisti e controllori. L'assessore alla Mobilità e Trasporti della Regione Lazio, Fabrizio Ghera, ha sottolineato l'importanza del progetto, che migliorerà il servizio per migliaia di pendolari. Manolo Cipolla, presidente di Cotral, ha espresso soddisfazione per il successo dell'intervento, frutto di una sinergia tra enti locali.

ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE PER IL PIANO INVESTIMENTI IN EDILIZIA SANITARIA

Vi informiamo che, sul BURL n. 26 del 01/04/2025, è stata pubblicata la Deliberazione n. 166 del 27 marzo 2025, riguardante il Piano degli Investimenti in Edilizia Sanitaria ex Art. 20, Legge 11 marzo 1988, N. 67, e l'Accordo di Programma Stralcio per il cofinanziamento degli interventi del PNRR/PNC, come previsto dalla DGR 922/2023. Con questa deliberazione, la Regione Lazio assegna alle Aziende interessate un importo complessivo di € 51.515.018,37, di cui € 48.939.267,45 a carico dello Stato e € 2.575.750,92 a carico della Regione Lazio, in conformità con l'Accordo di Programma relativo al Piano degli Investimenti in Edilizia Sanitaria. Si precisa che tale atto non comporta oneri per il bilancio regionale.

PROGETTO SILVANUS: CONCLUSO A BRUXELLES L'EVENTO FINALE

Il 25 marzo 2025, presso la sede della Regione Lazio a Bruxelles, si è tenuto l'evento conclusivo del Progetto SILVANUS, coordinato dal Prof. Michele Corleto dell'Università Telematica Pegaso e finanziato nell'ambito del programma Horizon 2020 Green Deal. Il progetto, della durata di 42 mesi e sviluppato con 49 partner da Europa, Brasile, Indonesia e Australia, ha avuto l'obiettivo di prevenire e contrastare gli incendi boschivi attraverso una piattaforma tecnologica avanzata. L'iniziativa ha integrato big data, modelli climatici, dati meteorologici e analisi video multispettrali, permettendo un monitoraggio efficace delle risorse forestali e un miglioramento della resilienza ambientale. SILVANUS ha coinvolto 11 Paesi con attività pilota, promuovendo anche campagne di sensibilizzazione per la sicurezza delle comunità locali. L'evento si è concluso con la lettura di una lettera della Vicepresidente del Parlamento europeo, Antonella Sberna, che ha espresso il suo sostegno e si è congratulata per il successo dell'iniziativa.

CASTELLO DI SANTA SEVERA: PUBBLICATE LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

LAZIOcrea, società in house della Regione Lazio, ha pubblicato due avvisi per la programmazione culturale della prossima estate al Castello di Santa Severa.

- ◆ Rassegna artistico-culturale – Il primo avviso riguarda l'affidamento della concessione per la programmazione, organizzazione e realizzazione di eventi culturali per l'estate 2025.
- ◆ Allestimenti e attrezzature – Il secondo avviso prevede il servizio di noleggio, installazione e assistenza tecnica per le strutture necessarie alla rassegna, in programma dal 2 luglio al 31 agosto 2025.

Per maggiori dettagli, è possibile consultare gli avvisi ufficiali sul sito di LAZIOcrea.



NEWS DA ANCE LAZIO

REGIONE LAZIO: APPROVATI I NUOVI STANDARD FORMATIVI PER IL "TECNICO MECCATRONICO DELLE AUTORIPARAZIONI"

Si comunica che la Regione Lazio, con la Deliberazione di Giunta regionale n. 149 del 20/03/2025, ha approvato i nuovi standard formativi dei percorsi compensativi per il profilo di "Tecnico meccatronico delle autoriparazioni", riservati, rispettivamente, ai Responsabili tecnici delle imprese già iscritte nel registro delle imprese o nell'albo delle imprese artigiane e abilitate alle attività di meccanica e motoristica ed ai Responsabili tecnici delle imprese già iscritte nel registro delle imprese o nell'albo delle imprese artigiane e abilitate all'attività di elettrauto. Tali standard sono stati predisposti in attuazione dell'art. 3, comma 2 della Legge n. 224 dell'11 dicembre 2012, come modificato dall' art. 13, comma 1-quater, del Decreto-legge n. 202 del 27 dicembre 2024, convertito - con modificazioni - dalla legge n. 15 del 21 febbraio 2025. Si richiama l'attenzione sulla circostanza che i corsi concernenti i suddetti percorsi formativi, vanno completati entro la data del 5 luglio 2025.

REGIONE LAZIO APPROVA LA PRIMA FASE DELL'ECOSISTEMA DELL'INNOVAZIONE A PIETRALATA

Sul BURL n. 25 del 27/03/2025 è stata pubblicata la Deliberazione n. 165 del 20 marzo 2025, che approva gli interventi iniziali della Strategia Territoriale del Comune di Roma "Ecosistema dell'Innovazione a Pietralata". L'iniziativa, finanziata con 20 milioni di euro nell'ambito del PR Lazio FESR 2021-2027 (Obiettivo di Policy 5 "Un'Europa più vicina ai cittadini"), prevede la realizzazione di un polo dedicato all'innovazione e allo sviluppo urbano. Contestualmente, è stato approvato lo schema di convenzione per l'attuazione del progetto e il relativo atto aggiuntivo.

PROGRAMMA REGIONALE DI INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE E PER LA RIGENERAZIONE URBANA

Sul BURL n.25 del 27/03/2025 è stata pubblicata la Deliberazione 2 marzo 2025 n.162 relativa al "Programma regionale di interventi per la messa in sicurezza delle infrastrutture viarie e per la rigenerazione urbana". Riprogrammazione delle economie finali inerenti alla gestione delle annualità 2022, 2023 e 2024, maturate per un importo complessivo di euro 793.316,60 relative agli interventi di cui alle finalità b) "Interventi per la messa in sicurezza della rete stradale regionale", e) "Interventi a carattere locale" ed h) "Interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche". Con la determinazione in argomento la Regione ai fini della riprogrammazione prende atto delle risorse disponibili per la realizzazione dei predetti interventi, stabilisce, inoltre, che alla riprogrammazione pro-quota delle risorse di cui sopra si dovrà provvedere secondo entro i sei mesi successivi dalla data di collaudo o di regolare esecuzione dei singoli interventi stessi.

REGIONE LAZIO: AVVIO PROCEDIMENTO DI ESPROPRIO PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA IDRICO DEL PESCHIERA

Sul BURL n. 25 del 27/03/2025 è stato pubblicato l'Avviso del 21 marzo 2025 relativo all'intervento di messa in sicurezza e ammodernamento del sistema idrico del Peschiera, fondamentale per l'approvvigionamento idrico di Roma Capitale e della città metropolitana. L'avviso riguarda il sottoprogetto "Condotta Monte Castellone - Colle S. Angelo (Valmontone) - Seconda Variante di progetto", con interventi nei Comuni di Capranica Prenestina, Cave, Genazzano, Pisoniano, San Vito Romano e Valmontone (RM). Il procedimento è avviato ai sensi degli articoli 11, comma 2, e 16, comma 5, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. Gli interessati sono invitati a prendere visione dell'avviso pubblico per eventuali osservazioni.

RASSEGNA GIURISPRUDENZIALE

Ance propone una rassegna settimanale delle più recenti e rilevanti sentenze in materia di urbanistica e di edilizia.



Fonti rinnovabili – Vincoli paesaggistici.

La circostanza per cui un impianto produca energia da fonte rinnovabile non esonera il proponente dal rispetto dei vincoli paesaggistici, i quali restano pienamente operanti e impongono un'attenta valutazione degli impatti sull'ambiente e sul territorio (Tar Sicilia, Palermo, sez. V, 27 marzo 2025, n. 687).

Silenzio-inadempimento.

L'azione avverso il silenzio inadempimento può essere proposta solo se sussiste la giurisdizione del giudice amministrativo in ordine al rapporto sostanziale e, quindi, se sussistano interessi legittimi. (Consiglio di Stato, sez. IV, 27 marzo 2025, n. 2569)

Accatastamento.

L'accatastamento costituisce adempimento di tipo fiscale tributario che fa stato ad altri fini, non atteggiandosi a strumento idoneo ad evidenziare una situazione di conformità edilizia. (Consiglio di Stato, sez. VI, 12 marzo 2025, n. 2047).

Impugnazione concessione edilizia – Decorrenza termine.

Il principio secondo cui, ai fini della decorrenza del termine per l'impugnazione di una concessione edilizia da parte di un proprietario di immobile limitrofo occorre la piena conoscenza della stessa, che si verifica con la consapevolezza del suo contenuto specifico o del progetto edilizio ovvero quando la costruzione realizzata rivela in modo certo e univoco le essenziali caratteristiche dell'opera, va applicato tenendo conto della singola fattispecie, e ciò a valere sia per le impugnative dei titoli "ordinari", che delle sanatorie, quale che ne sia la relativa tipologia. (Consiglio di Stato, sez.II, 21 febbraio 2025, n. 1474).

Permesso di costruire in deroga - Nozione

Il permesso di costruire in deroga di cui all'art. 14 Dpr 380/2001 è istituito di carattere eccezionale rispetto all'ordinario titolo edilizio e rappresenta l'espressione di un potere ampiamente discrezionale che si concretizza in una decisione di natura urbanistica, da cui trova giustificazione la necessità di una previa delibera del Consiglio comunale. In tale procedimento il Consiglio Comunale è chiamato ad operare una comparazione tra l'interesse pubblico al rispetto della pianificazione urbanistica e quello del privato ad attuare l'interesse costruttivo. A ciò si aggiunga che la valutazione di interesse pubblico della realizzazione di un intervento in deroga alle previsioni dello strumento urbanistico è espressione dell'ampia discrezionalità tecnica di cui l'Amministrazione dispone in materia, dalla quale discende la sua sindacabilità in sede giurisdizionale nei ristretti limiti costituiti dalla manifesta illogicità e dall'evidente travisamento dei fatti. (Tar Sicilia, Palermo, sez. II, 24 marzo 2025, n. 660).

Interesse ad agire - Nozione.

L'interesse ad agire, ai sensi dell'art. 100 c.p.c. (applicabile nel processo amministrativo per il tramite del rinvio esterno di cui all'art. 39, comma 1, c.p.a.), è una condizione dell'azione che presuppone che il ricorrente ottenga un'effettiva utilità, e cioè un risultato di vantaggio, dall'accoglimento del ricorso. L'interesse al ricorso deve inoltre presentare i caratteri della attualità, della concretezza e della personalità. (Consiglio di Stato, sez. VI, 25 marzo 2025, n. 2460).

ANCE | FROSINONE

Notiziario ANCE FROSINONE

Notiziario di aggiornamento
dedicato all'industria delle
costruzioni della Provincia di
Frosinone

ANCE FROSINONE

Via del Plebiscito, n. 15
03100 Frosinone
+39.0775817707/01
info@ancefrosinone.it
frosinone.ance.it
cod. fisc. 92081720602

