

NEWSLETTER

N. 4/2024



PERCORSO DI FORMAZIONE MANAGERIALE PER IMPRENDITORI “VALORIZZARE IL CAPITALE UMANO”

Parte il 26 febbraio 2024 il corso di formazione “VALORIZZARE IL CAPITALE UMANO NELL’IMPRESA”, organizzato da Ance Frosinone per gli imprenditori del settore presso la nostra sede a Frosinone in Via del Plebiscito, 15. Più specificatamente i temi che si affronteranno saranno: l’organizzazione motivante- strumenti e prospettive, il management reattivo- metodi ed esperienze, migliorare innovando, - ridurre costi e aumentare valore in azienda, dal micro al macro-management- road map per il cambiamento. L’iniziativa formativa si articolerà in quattro sessioni di tre ore. Il corso sarà tenuto dal dr. Pierluigi Palmigiani, Executive Business Coach e Manager di aziende industriali e di servizio.

GRUPPO GIOVANI IMPRENDITORI

CONCORSO MACROSCUOLA 2023-2024 “LO SPORT RIGENERA LA CITTA’”

Il concorso prevede la realizzazione di un progetto di riqualificazione di una specifica area dismessa con relativa trasformazione in spazi a destinazione sportiva. Si richiede agli studenti di individuare l'area nel proprio territorio e di progettare un intervento che preveda la realizzazione di una infrastruttura e di un'area ad uso sportivo.

Potranno partecipare le classi I, II, III delle scuole secondarie di primo grado del territorio.

ANCE NAZIONALE

APPALTI DIGITALI: DOMANDE E FAQ ALL'ANAC

Con un comunicato del 5 febbraio 2024 l'ANAC ha divulgato alcune indicazioni operative per le stazioni appaltanti sulla digitalizzazione degli appalti pubblici. In particolare, l'Anac evidenzia che, dopo l'entrata in vigore del nuovo Codice, ha avviato un tavolo permanente di confronto con i rappresentanti di ANCI e di altri Enti territoriali, nel quale sono state analizzate le criticità emerse dal sistema e individuate possibili soluzioni.

Le risposte fornite abbracciano diversi argomenti, tra cui, a titolo esemplificativo, l'utilizzo della piattaforma certificata per la fase di esecuzione, al fine di recuperare, i dati trasmessi alla BDNCP dalla piattaforma certificata usata per la fase di affidamento, nonché l'impossibilità di eliminare la richiesta del CCNL dalle piattaforme. Per altre indicazioni, l'Anac fa rimando alla pagina denominata Digitalizzazione Contratti Pubblici.

ESCLUSIONE DALL'IMU PER I FABBRICATI COLLABENTI- RISOLUZIONE MEF n.4/DF/2023

No all'IMU sugli edifici collabenti, accatastati nella categoria F2: l'imposta non è dovuta né come fabbricato, perché questi immobili sono iscritti in catasto senza rendita, né come area edificabile, visto che restano comunque

individuabili come “fabbricati”. Così si è espresso il Dipartimento delle Finanze del MEF, in risposta ad un’istanza d’interpello volta a chiarire se sia corretto che un Comune richieda l’applicazione dell’IMU sui fabbricati collabenti, accatastati nella categoria catastale F/2, considerandoli come un’area edificabile. Sulla questione, il MEF risponde precisando che i fabbricati collabenti sono presenti nel Catasto Edilizio Urbano, solo ai fini della loro esatta individuazione come cespiti in funzione dei trasferimenti immobiliari, ma sono privi di autonomia funzionale e di capacità reddituale temporalmente rilevante.

ALT DEL CONSIGLIO ALLA PROPOSTA DI DIRETTIVA SULLA DUE DILIGENCE DELLE IMPRESE

Il voto decisivo sulla proposta di direttiva relativa al dovere di diligenza delle imprese ai fini della sostenibilità, da parte degli ambasciatori dei paesi Ue presenti a Bruxelles, è stato rinviato dopo l’allarme lanciato dall’Ance insieme a Confindustria e dalle associazioni europee del settore delle costruzioni (Fiec e Eic). La Presidenza belga dell’Unione ha preferito togliere la proposta dall’ordine del giorno, non essendo garantiti i voti per l’approvazione del provvedimento. Per quanto riguarda il Parlamento europeo, la commissione giuridica ha deciso di rinviare la votazione, in attesa degli sviluppi delle negoziazioni in corso.

DELEGA FISCALE: TUTTI I CHIARIMENTI SULLA RIFORMA DELL'IRPEF IN UN DOSSIER ANCE

Rimodulazione degli scaglioni e delle aliquote IRPEF, aumento della detrazione da lavoro dipendente, riduzione delle detrazioni per i soggetti con reddito superiore a 50.000 euro. Questi i temi affrontati dall'Agenzia delle Entrate nella Circolare n.2/E del 6 febbraio 2024, a commento delle novità del D.Lgs. 30 dicembre 2023, n.216, che dà attuazione al primo modulo della legge delega per la riforma fiscale in tema di imposte sui redditi.

FORMEDIL, CIRCOLARE N.13/2024- "FORMIAMO IL FUTURO" - TORINO 7 E 8 MARZO 2024

Formedil rende noto il programma del convegno, rivolto alle Presidenze e alle Direzioni degli Enti territoriali, che si terrà a Torino il 7 e 8 marzo p.v. presso "Il Lingotto". Il modulo di iscrizione, disponibile sul sito di Ance Lazio, dovrà essere compilato entro e non oltre giovedì 22 febbraio 2024 per la conferma della partecipazione all'evento.

Il Formedil ricorda, inoltre, i riferimenti dell'agenzia che sta collaborando per l'organizzazione della parte logistica e che dovrà essere contattata solo ed esclusivamente per le prenotazioni alberghiere e i trasferimenti di viaggio, ossia Yookye Events srl.

DL AIUTI E AGGIORNAMENTO DEI PREZZI: CHIARIMENTI DEL MIT

L'ufficio giuridico del MIT ha fornito un importante chiarimento in merito all'applicazione della disciplina sull'aggiornamento dei prezzi, di cui all'articolo 26 del DL "aiuti" 50/2022, nel caso in cui venga approvata una variante in corso d'opera. Il caso sottoposto all'esame del Ministero, ha avuto ad oggetto un appalto la cui offerta è stata presentata nel 2021, ed una variante in corso d'opera approvata nel 2022, sulla base del prezzario aggiornato alla medesima data (2022). Di qui, l'incertezza sulla corretta percentuale da utilizzare quale riferimento per quantificare l'aggiornamento dei prezzi da riconoscere all'impresa. Si è posto il dubbio, infatti, se riferirsi a quella del 90%, considerando l'anno effettivo dell'offerta presentata nel 2021, oppure a quella dell'80%, considerando che la variante ha avuto come riferimento il prezzario aggiornato al 2022. Il Ministero ha risposto al quesito ritenendo che la fattispecie rientri nella casistica di cui all'art. 26, comma 6-ter che, come noto, riguarda le offerte presentate tra il 1° gennaio 2022 e il 30 giugno 2023, sulla base del prezzario 2022. Pertanto, la percentuale corretta da applicare ai riconoscimenti da liquidare alle imprese è quella dell'80%.

INAIL: AGEVOLAZIONE CONTRIBUTIVA SUI VERSAMENTI SOSPESI-SISMA 2016/2017

Con la circolare n. 57/2023 e l'istruzione operativa del 2 febbraio 2024, l'Inail ha fornito ulteriori indicazioni rispetto all'agevolazione contributiva sui versamenti sospesi ai sensi dell'art. 8, commi 2 e 2 bis del decreto-legge n. 123/2019, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 156/2019. Con la circolare n. 57/2023 sono illustrate le indicazioni per la presentazione dell'istanza per la riduzione dei premi assicurativi nella misura del 60% dei

premi oggetto di sospensione aventi scadenza legale nel periodo intercorrente dalle date degli eventi sismici al 30 settembre 2017, dovuti dai soggetti operanti nei comuni nonché le istruzioni operative per la presentazione della domanda di ammissione agli aiuti. Con riferimento agli aiuti l'Inail ha precisato che tale disposizione prevede la riduzione del 60% dei premi assicurativi sospesi in favore delle imprese. Per quanto concerne le domande di ammissione agli aiuti, l'Istituto ha precisato che i soggetti beneficiari che hanno presentato alla sede Inail competente apposita domanda di sospensione dei premi possono richiedere di essere ammessi all'aiuto de minimis e/o in esenzione da notifica tramite l'apposito servizio online "Domanda di definizione agevolata sisma Italia centrale 2016-2017", disponibile in www.inail.it "Comunicazioni sospensioni/recuperi agevolati", dal 1° febbraio 2024 al 1° aprile 2024. La domanda è automaticamente inoltrata alla Sede Inail competente per territorio individuata con riferimento alla sede legale del soggetto assicurante. L'Inail ha, inoltre, comunicato che verranno effettuate verifiche propedeutiche alla concessione della agevolazione, tramite il Registro nazionale aiuti di Stato e concessione degli aiuti.

PROTOCOLLO CON ANAC: PIU' COOPERAZIONE, CONTROLLO DI LEGALITA' IN TEMPI VELOCI

E' stato siglato il 13 febbraio 2024 a Roma, nella sede di Anac, il nuovo protocollo di alta sorveglianza per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana delle aree di Bagnoli-Coroglio, di rilevante interesse nazionale. Il protocollo disciplina le attività di verifica preventive dell'Autorità Anticorruzione, assicurando il controllo di legalità di atti, gare ed esecuzione degli appalti, garantendo nello stesso tempo tempestività nella realizzazione del programma di risanamento ambientale.

Tra le novità del protocollo una maggiore facilità di interazione per la vigilanza e l'estensione del controllo preventivo sui subappalti. Tale previsione risponde all'esigenza di rafforzare il controllo preventivo su una parte rilevante della filiera delle imprese.

QUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI: REQUISITI PER LA FORMAZIONE

Firmato il decreto con i requisiti per l'accreditamento delle istituzioni che svolgono attività di formazione sui contratti pubblici.

Vengono indicati i criteri oggettivi e soggettivi della formazione valida ai fini della qualificazione delle stazioni appaltanti nel sistema introdotto dal nuovo codice dei contratti.

La formazione, in questo, ha un ruolo fondamentale perché rientra nella strategia europea volta a professionalizzare maggiormente il personale coinvolto nel ciclo degli appalti.

A poter somministrare corsi di formazione sugli appalti pubblici saranno una serie di istituzioni pubbliche o private, senza finalità di lucro, che soddisferanno i criteri delineati nel decreto. Le attività formative potranno riguardare diverse fasi e aspetti degli appalti: dalla sostenibilità al ciclo di vita dei contratti pubblici, dalla digitalizzazione alla prevenzione della corruzione.

FORMAZIONE A SOSTEGNO DELL'INNOVAZIONE DIGITALE E TECNOLOGICA DI PRODOTTO E DI PROCESSO NELLE IMPRESE ADERENTI

Si segnala che Fondimpresa ha pubblicato l'Avviso n.1/2024 "Formazione a sostegno dell'innovazione digitale e/o tecnologica di prodotto e/o di processo nelle imprese aderenti", con il quale sono finanziati piani condivisi per la formazione dei lavoratori delle aziende aderenti che stanno realizzando un progetto o un intervento di innovazione digitale e/o tecnologica di prodotto e/o di processo. Possono presentare la domanda di finanziamento e realizzare i Piani formativi, a pena di esclusione dalla procedura, le imprese beneficiarie dell'attività di formazione oggetto del Piano per i propri dipendenti, aderenti a Fondimpresa alla data di presentazione della domanda di finanziamento e già registrate sull'«Area riservata» pf.fondimpresa.it. e gli enti già iscritti, alla data di presentazione della domanda di finanziamento, nell'Elenco dei Soggetti Proponenti qualificati da Fondimpresa nel limite della classe di importo e dell'ambito territoriale di iscrizione. La complessiva dotazione finanziaria stanziata è di € 20.000.000 ed è suddivisa in macroaree. I Piani formativi dovranno essere inviati direttamente tramite il sistema informatico di Fondimpresa all'indirizzo presentazione@avviso.fondimpresa.it, a pena di inammissibilità, a partire dalle ore 9.00 del 29 aprile 2024 fino alle ore 13.00 del 31 dicembre 2024.

FORMEDIL – EDILTROPHY 2024: CONCORSO PROGETTAZIONE, II EDIZIONE

Formedil comunica di aver dato avvio all'organizzazione della seconda edizione del concorso progettazioni "Ediltrophy". Il Formedil informa, inoltre, che "Ediltrophy progettazioni 2024" prevede due importanti novità. Saranno, infatti, previste due categorie, differenti per complessità, metodologie e strumenti. Gli studenti Junior si dedicheranno più all'edilizia tradizionale. Gli studenti Senior punteranno, invece, sul futuro: saranno particolarmente considerate le candidature che verteranno su innovazione, efficienza energetica, sostenibilità, progettazioni in BIM e soluzioni architettoniche creative. Saranno resi disponibili due software di progettazione, ognuno accompagnato da supporti formativi in autoistruzione e licenze gratuite di utilizzo, al fine di valorizzare ancora di più gli studenti. La premiazione si svolgerà durante il Salone Internazionale Edilizia e Impianti nel mese di ottobre 2024 a Bologna. Le candidature al concorso potranno essere presentate entro e non oltre il 22 marzo p.v. alle ore 18.00 mediante mail alla pec: presidente.formedil@legalmail.it.

LA PROROGA DEI TERMINI IN EDILIZIA E URBANISTICA-NOVITA' E PROFILI OPERATIVI

Il prossimo 26 febbraio, alle ore 15.00, si terrà il webinar "La proroga dei termini in edilizia e urbanistica: novità e profili operativi". Nel corso del webinar, che sarà curato dalla Direzione Edilizia e Territorio, oltre ad una panoramica sulla normativa ordinaria e straordinaria sulle proroghe dei titoli edilizi e delle convenzioni urbanistiche, si dedicherà spazio anche alla loro applicazione pratica, con particolare attenzione alla recente estensione della proroga straordinaria. La partecipazione al webinar è riservata alle Associazioni

Territoriali e alle imprese associate. Per garantire una migliore organizzazione è richiesta la trasmissione di eventuali quesiti prima del webinar all'indirizzo mail ediliziaeterritorio@ance.it . Per procedere all'iscrizione consultare il sito <https://ance.it/2024/02/webinar-la-proroga-dei-termini-in-edilizia-e-urbanistica-novita-e-profilo-operativi/>.

BONUS COLONNINE RICARICA DEI VEICOLI: APERTE LE NUOVE DOMANDE

Dal 15 febbraio al 14 è possibile presentare la domanda di contributo per l'acquisto e l'installazione di infrastrutture di potenza standard (c.d. colonnine) per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica.

Il bonus consiste in un contributo pari all'80% del prezzo di acquisto e posa delle infrastrutture per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica, come ad esempio colonnine o wall box. Il limite massimo del contributo è pari a 1.500 euro per gli utenti privati e fino a 8.000 euro in caso di installazione sulle parti comuni degli edifici condominiali.

Le spese ammissibili comprendono, anche quelle per gli impianti elettrici, le opere edili strettamente necessarie, gli impianti e i dispositivi per il monitoraggio, le spese di progettazione, direzione lavori, sicurezza e collaudi, nonché i costi per la connessione alla rete elettrica, tramite attivazione di un nuovo POD (point of delivery). Tutte le spese devono essere documentate ed effettuate con pagamento tracciabile.

Possono beneficiare del contributo le persone fisiche residenti in Italia e i condomini. Gli interessati possono presentare la domanda tramite la piattaforma online di Invitalia. Al termine della compilazione corretta della domanda, il sistema informatico rilascia una ricevuta di registrazione.

Entro novanta giorni dalla data di chiusura dello sportello, il Ministero delle Imprese e del Made in Italy emanerà il decreto di concessione ed erogazione dei contributi, nel rispetto dell'ordine cronologico di ricezione delle domande. Successivamente sarà effettuato l'accredito del contributo sul conto corrente dei soggetti beneficiari.

L'ANAC TORNA A CENSURARE L'USO SCORRETTO DEGLI ACCORDI QUADRO DEL METODO OEPV

Con il comunicato del 6 dicembre 2023 il Presidente dell'ANAC, su istanza di ANCE Napoli, ha censurato nuovamente l'uso scorretto dell'accordo quadro, nel caso in cui le prestazioni a base di gara non siano adeguatamente identificate, nonché l'utilizzo di criteri di natura soggettiva, in sede di valutazione dell'offerta tecnica, in assenza di una loro effettiva incidenza sulla qualità delle prestazioni da realizzare. L' ANAC ha contestato alla stazione appaltante la non adeguata applicazione del metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa considerato che i criteri/subcriteri previsti non sono atti a consentire un effettivo confronto concorrenziale sui profili tecnici dell'offerta.

INPS- CIRCOLARE N.25/2024: IMPORTI MASSIMI DEI TRATTAMENTI DI INTEGRAZIONE SALARIALE E NASPI RELATIVI ALL'ANNO 2024

Con la circolare n. 25/2024, l'Inps ha comunicato gli importi massimi dei trattamenti di integrazione salariale e dell'indennità di disoccupazione NASpI in vigore dal 1° gennaio 2024. Per visionare la circolare consultare il portale Inps, sezione circolari.

INPS- NUOVA SEZIONE PER LA GESTIONE DELLE NOTE RETTIFICA

L'Inps ha comunicato il rilascio di un nuovo servizio per la gestione delle note di rettifica, nell'ambito del progetto "EASY INPS – Servizio rivolto ad intermediari e datori di lavoro per la risoluzione delle anomalie". In questa prima fase, il progetto EASY INPS prevede la condivisione, tra sedi territoriali e aziende, consulenti e intermediari, delle motivazioni che determinano differenze tra i valori degli importi calcolati dalle procedure dell'Istituto e quelli dichiarati tramite flusso UNIEMENS. La nuova funzione di consultazione delle "Note di Rettifica" è stata implementata tramite l'inserimento di una nuova colonna denominata "Causa", all'interno del Portale Contributivo. Tale funzione permette di identificare in maniera immediata le categorie di cause che hanno determinato l'emissione della "Nota di Rettifica" (macro-cause). In particolare, nell'ambito del dettaglio della singola "Nota di Rettifica" è stato aggiunto il tab "Cause", attraverso il quale è possibile visualizzare, per ogni codice oggetto della differenza tra i valori degli importi calcolati dall'Istituto e quelli dichiarati con il flusso UNIEMENS, una breve descrizione della causa e il relativo importo. Le "Note di Rettifica" per le quali è disponibile la nuova funzionalità sono quelle con periodo di competenza da agosto 2023. Per maggiori informazioni consultare il manuale utente predisposto dall'Inps.

ESTESA DI ULTERIORI SEI MESI LA PROROGA STRAORDINARIA PER PERMESSI DI COSTRUIRE, SCIA E CONVENZIONI

Con la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale (n. 31 del 7 febbraio 2024) della Legge 11/2024 di conversione del Decreto-legge 181/2023 cd. "Energia bis" è

operativa l'estensione da due anni a trenta mesi della proroga straordinaria prevista dall'art. 10-septies del Decreto-legge 21/2022 cd. "Ucraina" per:

- i termini di inizio e fine lavori dei permessi di costruire rilasciati o formati fino al 30 giugno 2024 (in precedenza fino al 31 dicembre 2023);
- il termine di fine lavori delle Segnalazioni certificate di inizio attività (Scia) presentate fino al 30 giugno 2024 (in precedenza fino al 31 dicembre 2023);
- il termine di validità e quelli di inizio e fine lavori contenuti nelle convenzioni urbanistiche e nei relativi piani attuativi formati fino al 30 giugno 2024 (in precedenza fino al 31 dicembre 2023).

L'Ance ha predisposto: una nota tecnica per l'analisi e l'approfondimento dei contenuti della norma; un fac-simile di comunicazione al Comune di voler usufruire della proroga straordinaria dei termini per permessi di costruire o Scia; un fac-simile di comunicazione integrativa al Comune di voler usufruire della estensione a trenta mesi della proroga da utilizzare qualora sia stata già trasmessa in precedenza una comunicazione.

ATTREZZATURE DI LAVORO: PUBBLICATO L'ELENCO DEI SOGGETTI ABILITANTI

Il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha adottato il quarantasettesimo elenco dei soggetti abilitati per l'effettuazione delle verifiche periodiche delle attrezzature di lavoro. Il datore di lavoro è tenuto a sottoporre le attrezzature di lavoro a verifiche periodiche, volte a valutarne l'effettivo stato di conservazione e di efficienza ai fini della sicurezza, con la frequenza indicata nel medesimo allegato.

CONSIGLIO DEI MINISTRI, N.69, APPROVATO CORRETTIVO ALLA RIFORMA DEL PROCESSO CIVILE

Il Consiglio dei ministri, nella seduta n. 69 del 15 febbraio 2024, ha approvato, un decreto legislativo che introduce disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 10 ottobre 2022, n. 149, recante attuazione della legge 26 novembre 2021, n. 206, recante delega al Governo per l'efficienza del processo civile e per la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie e misure urgenti di razionalizzazione dei procedimenti in materia di diritti delle persone e delle famiglie nonché in materia di esecuzione forzata.

Il testo apporta modifiche al Codice civile, al Codice di procedura civile, alle relative disposizioni di attuazione e ad alcune leggi speciali, con l'obiettivo di risolvere alcune difficoltà applicative e apportare le correzioni o integrazioni necessarie per garantire la piena efficacia della recente riforma. Il provvedimento si inserisce nel quadro degli impegni assunti con il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), ed è indirizzato alla semplificazione, speditezza e razionalizzazione del processo civile. Per questo, tra l'altro, si prosegue sulla strada della completa digitalizzazione del processo civile e dell'eliminazione di adempimenti od oneri a carico delle parti ormai superflui, con l'eliminazione delle disposizioni che prevedevano il deposito di atti presso la cancelleria, anche ai fini della loro notificazione, e la necessità, per l'avvocato, di eleggere domicilio in un comune situato nel circondario dell'ufficio giudiziario adito.

DM 19 DICEMBRE 2023: RACCORDI TRA ITS E UNIVERSITA' LEGGE N. 99/2022

Sulla Gazzetta Ufficiale n. 35 del 12 febbraio 2024, è stato pubblicato il decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito recante Disposizioni sui raccordi tra il

sistema universitario, gli ITS Academy e le istituzioni dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica.

In sintesi, il provvedimento prevede:

- i criteri generali per la condivisione, tra le fondazioni ITS Academy, le istituzioni universitarie, gli enti di ricerca, delle risorse logistiche, umane, strumentali e finanziarie, secondo standard minimi declinati nella tabella di cui all'allegato 2 del decreto.
- i criteri generali per i passaggi tra i percorsi formativi degli ITS Academy e i percorsi di laurea a orientamento professionale, e viceversa, con il relativo reciproco riconoscimento dei percorsi formativi e dei crediti universitari formativi;
- i criteri generali per il riconoscimento della validità dei crediti formativi, certificati all'esito dei percorsi ITS Academy di quinto e sesto livello del Quadro europeo per le qualificazioni (EQF), validi ai fini del tirocinio per l'accesso all'esame di Stato per le professioni, tra le altre, di geometra e perito industriale, nonché ai fini del tirocinio da valutare in sede di esame finale per il conseguimento delle lauree di cui alla legge n. 163/2021.

CONFERENZA STATO-REGIONI E UNIFICATA: ORDINE DEL GIORNO DEL 22 FEBBRAIO 2024

Le Conferenze Stato-Regioni e Unificata si riuniranno il 22 febbraio prossimo, con all'ordine del giorno, tra l'altro, i seguenti argomenti:

- Conferenza Stato-Regioni : Intesa, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 14, comma 6, della legge 15 luglio 2022, n. 99, e dell'articolo 11, comma 3, del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 30 novembre 2023, n. 227, sullo schema di decreto del Ministro dell'istruzione e del merito concernente il trattamento dei dati personali nell'ambito dell'Anagrafe nazionale dell'istruzione, riguardante gli studenti iscritti ai percorsi degli ITS Academy, e della Banca Dati Nazionale per il monitoraggio quantitativo e qualitativo del Sistema terziario di istruzione tecnologica.
- Conferenza Unificata: Parere, ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sulla conversione in legge del decreto-legge 29 gennaio 2024, n. 7, recante "Disposizioni urgenti per le consultazioni elettorali dell'anno 2024 e in materia di revisione delle anagrafi della popolazione residente e di determinazione della popolazione legale".

SICUREZZA NEI CANTIERI, BRANCACCIO: INTENSIFICARE I CONTROLLI PREVENTIVI E SOSTENERE IMPRESE E LAVORATORI NELLA QUALIFICAZIONE

“Non possiamo essere ciechi e indifferenti di fronte a queste morti” dichiara la Presidente dell’Ance, Federica Brancaccio, in un’ampia intervista sulle pagine del Quotidiano Nazionale sulla sicurezza nei cantieri in seguito alla tragedia di Firenze che ha causato la morte e il ferimento di alcuni operai che lavoravano nel cantiere.

ANAC: IL CONTROLLO SULL'OPERATORE ECONOMICO NON IMPEDISCE DI PARTECIPARE ALLA GARA D'APPALTO

Si può invitare ad una procedura di gara un operatore economico a carico del quale risulta disposto il controllo giudiziario per la durata di un anno in ragione del riscontrato pericolo di infiltrazione mafiosa. Lo ha chiarito Anac con un parere - funzione consultiva n. 2/2024 - richiesto da un Istituto superiore della provincia dell'Aquila, in Abruzzo.

“L'operatore economico interessato dalla misura giudiziaria – scrive l'Autorità Nazionale Anticorruzione - può partecipare alle gare d'appalto, fermo tuttavia il necessario mantenimento, in capo allo stesso, dei requisiti generali e speciali di partecipazione alla gara, per tutta la durata della procedura stessa e fino alla completa esecuzione del contratto d'appalto, senza soluzione di continuità. La causa di esclusione, infatti, non opera se l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario”. In sostanza – precisa Anac - la norma dispone che la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto, o di un tentativo di infiltrazione mafiosa, costituisce motivo ostativo alla partecipazione alle gare e, quindi, all'affidamento di contratti pubblici. Tuttavia, non opera se l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario. Con il parere espresso, Anac ha voluto chiarire che gli operatori economici ammessi al controllo giudiziario ex art. 34-bis del Codice Antimafia, possono partecipare alle gare pubbliche indette successivamente all'adozione della predetta misura, proprio in ragione della sospensione temporanea degli effetti della stessa. Pertanto l'ammissione al controllo giudiziario produce i suoi effetti solo per l'avvenire, con la conseguente possibilità per l'impresa di partecipare ad altre e future procedure di gara.

PACT4YOUTH: TERZO MEETING AD ATENE

Nelle giornate del 13 e 14 febbraio scorso, si è tenuto ad Atene, presso la sede dell'Associazione greca delle costruzioni PEDMEDE, il terzo incontro del progetto europeo "Pact4Youth – Supporting the Pact for Skills. Foundations for youth employability in the construction sector", di cui l'ANCE è partner insieme al Formedil.

Al progetto finanziato dal programma Erasmus+ della Commissione Europea, partecipano le associazioni datoriali e gli enti di formazione settoriali provenienti dalla Spagna (Confederación Nacional de la Construcción - CNC - e la Fundación Laboral de la Construcción), dalla Grecia (PEDMEDE e U Studies) e da Cipro (OSEOK e KEPO). L'obiettivo principale che i partner intendono perseguire è quello di sostenere le azioni chiave del "Patto europeo per le competenze", siglato dalle parti sociali europee del settore edile, FIEC (European Construction Industry Federation) e EFBWW (European Federation of Building and Woodworkers), in collaborazione con EBC (European Builders Confederation), sottoscritto anche da ANCE e Formedil. Il progetto è finalizzato a definire azioni congiunte volte ad aumentare l'attrattività del settore e a promuovere le opportunità formative e occupazionali rivolte ai giovani, potenziando le sinergie con il sistema imprenditoriale e scolastico.

AMIANTO-DIRETTIVA UE 2023/2668: NOTA ILLUSTRATIVA DI CONFINDUSTRIA

Il provvedimento è frutto di un lungo e controverso iter legislativo ed è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea del 30 novembre 2023

serie L, prevedendo diverse modifiche e introducendo contestualmente un nuovo allegato.

Tra le numerose modifiche, già illustrate nella nota ANCE del 7 dicembre 2023, si segnalano, in particolare, le previsioni di cui ai seguenti due articoli:

- Articolo 7, paragrafo 7: si prevede che, ai fini della misurazione delle fibre di amianto, debbano essere prese in considerazione unicamente le fibre che abbiano una lunghezza superiore a cinque micrometri e una larghezza inferiore a tre micrometri e il cui rapporto lunghezza/larghezza sia superiore a 3:1.
- Articolo 8: viene abbassato il limite di esposizione professionale all'amianto e adottato il c.d. "dual model":

L'ANCE, che si è sempre occupata dell'iter di revisione della normativa, partecipando ai gruppi di lavoro costituiti in seno alla FIEC e a Confindustria, continuerà a seguire gli sviluppi in materia, rendendosi parte attiva per il recepimento delle norme di specifico interesse per il settore.

Per quanto non espressamente ivi riportato, si rimanda alla nota illustrativa in allegato e al testo della direttiva.

ANCE LAZIO

STARTUPPER SCHOOL ACADEMY: C'E' TEMPO FINO AL 29 FEBBARIO 2024 PER PARTECIPARE

Sono stati prorogati alle ore 12.00 del 29 febbraio i termini per partecipare a "Startupper School Academy". L'iniziativa è stata inserita nei percorsi per le competenze trasversali e per l'orientamento e promuove il talento, l'innovazione, l'imprenditorialità e la creatività nelle scuole del Lazio. La "Startupper Tra i banchi di Scuola", intende coinvolgere gli studenti in attività

di progettazione e prototipazione in un'ottica imprenditoriale, con focus su ambiente, energia, digitale, cultura e turismo, salute, benessere e inclusione sociale. Docenti, studenti e studentesse delle classi III, IV e V degli Istituti di Istruzione Secondaria Superiore del Lazio che parteciperanno saranno coinvolti in un percorso formativo interattivo e stimolante, supportati dai tutor degli Spazi Attivi di Lazio Innova. Per maggiori informazioni, consultare il sito della Regione Lazio- sezione SPAZIO INNOVA.

NEXT GENERATION EU, BILANCIO UE E FONDI BEI: OPPORTUNITA' PER IMPRESE

Lunedì 4 marzo alle ore 9:30 presso la Sala del Tempio di Vibia Sabina e Adriano a Roma si terrà un importante evento per le imprese. Gli argomenti principali saranno: la programmazione europea, fondi strutturali, PNRR e finanza europea. Per partecipare alla conferenza “Next Generation EU, Bilancio UE e Fondi BEI ” è necessario iscriversi sul sito di LAZIO INNOVA.

DIGITAL HACK FOR TEAM BUILDING- INNOVAZIONE TECNOLOGICA NEL TEAM BUILDING AZIENDALE

Sono aperte le iscrizioni per partecipare a “Digital Hack For Team Building”, la competizione lanciata da Lazio Innova per promuovere l'innovazione tecnologica nel campo del Team Building aziendale.

La competizione si rivolge a programmatori, 2D/3D artist, marketer, designer UX/UI e figure trasversali umanistiche. La partecipazione è consentita fino ad un massimo di 50 persone, che potranno candidarsi sia singolarmente che in team. I partecipanti saranno chiamati a proporre prototipi di applicazioni che

sfruttano in particolare due tecnologie emergenti: la realtà virtuale (VR) e la fabbricazione digitale. L'obiettivo è dare vita a soluzioni innovative che supportino le aziende nelle metodologie operative e nelle attività di consolidamento di specifici gruppi di lavoro. L'Hackathon si svolgerà dal 15 al 17 marzo 2024, online e in presenza, presso lo Spazio Attivo di Ferentino (in via Casilina, km 68,300). È possibile fare domanda fino al primo marzo 2024. Per maggiori informazioni e iscrizioni consultare il sito della regione Lazio, sezione SPAZIO INNOVA.

FONDO ROTATIVO REGIONALE PER IL RECUPERO DELLE AZIENDE IN CRISI (WBO)

La Regione Lazio ha istituito il Fondo rotativo regionale per il recupero delle aziende in crisi (Fondo WBO), finalizzato a sostenere operazioni per il recupero di aziende in crisi da parte di cooperative costituite da dipendenti o ex dipendenti. Lo strumento consiste in un finanziamento agevolato – a tasso zero – e ha la finalità di sostenere l'acquisizione di aziende in crisi o oggetto di delocalizzazione, da parte dei dipendenti dell'impresa organizzati in forma cooperativa. La procedura è a sportello e si attiva con la presentazione della domanda e della relativa documentazione secondo le modalità previste nell'Avviso, direttamente a CFI, all'indirizzo PEC cfi@pec.it. Le domande possono essere presentate fino al 1° luglio 2029. Possono presentare domanda anche i dipendenti dell'Azienda di provenienza non ancora costituiti in cooperativa, in qualità di Soggetti Promotori. In base all'entità e alla tipologia degli investimenti previsti e alle caratteristiche del singolo progetto, CFI può mettere a disposizione altri strumenti finanziari, ad integrazione di quello previsto dal Fondo WBO, per la migliore riuscita del progetto industriale.

UN MILIARDO E CENTO MILIONI PER LA RETE STRADALE DEL LAZIO APPROVATO IL PROGRAMMA TRIENNALE

La Giunta regionale, ha approvato il Programma annuale e triennale 2024-2026 della rete viaria Regionale. Nel Piano sono previsti interventi per 402 milioni di euro, riguardanti opere di manutenzione straordinaria, tenendo conto dello stato di ammaloramento delle strade; 159 milioni di euro di fabbisogno per la manutenzione ordinaria; circa 505 milioni di euro di fabbisogno per le nuove realizzazioni. Il totale degli interventi è di circa un miliardo e cento milioni di euro.

Gli interventi di manutenzione straordinaria, 486 in tutto il Lazio, sono così suddivisi nei territori provinciali, a seguito di uno studio sullo stato di ammaloramento dei tratti analizzati:

- 193 interventi previsti nel triennio per la provincia di Frosinone con una somma finale di 181.675.680 €
- 94 interventi previsti nel triennio per la provincia di Rieti con una somma finale di 73.000.000 €
- 86 interventi previsti nel triennio per la provincia di Latina con una somma finale di 68.060.000 €
- 62 interventi previsti nel triennio per la provincia di Viterbo con una somma finale di 32.750.000 €
- 51 interventi previsti nel triennio per la provincia di Roma con una somma finale di 47.130.000 €.

APPROVATO LO SCHEMA DI PROTOCOLLO DI INTESA PER INCENTIVARE LA COMPETITIVITA' DI IMPRESA DEL TERRITORIO

La Giunta regionale del Lazio ha approvato lo schema di protocollo di intesa fra la Regione Lazio, Manageritalia Lazio – Abruzzo – Molise – Sardegna - Umbria, Federmanager Roma e Federalberghi Lazio per promuovere iniziative volte a valorizzare la componente manageriale del capitale umano per incentivare la competitività d'impresa e del territorio. Obiettivo del protocollo è realizzare politiche attive del lavoro a favore dei manager delle imprese del nostro territorio adeguando le loro competenze ai mutamenti repentini del quadro socioeconomico attuale e accompagnando i manager con specifiche azioni formative per il loro reinserimento lavorativo. Con la sottoscrizione del Protocollo, che ha durata triennale, la Regione si impegna ad attuare specifiche misure rivolte ai manager al fine di migliorare la occupabilità, anche con specifiche premialità per superare il divario di genere, a stimolare il confronto con i manager e gli altri rappresentanti aziendali al fine di monitorare e individuare i nuovi fabbisogni formativi per favorire l'incontro domanda-offerta di lavoro secondo una logica di settore o di filiera produttiva. Ancora, a rafforzare le misure di incentivo alla riassunzione e favorire la ricollocazione di manager inoccupati e ad incentivare e sostenere l'inserimento di figure manageriali nelle start up con l'attivazione di tutorship e coaching dedicati. Le singole misure e le relative risorse saranno individuate con atto dirigenziale, solo dopo una ricognizione dei fabbisogni e una condivisione con le parti firmatarie.

FOCUS DI GIURISPRUDENZA

SENTENZE IN MATERIA DI URBANISTICA E DI EDILIZIA

Ance propone una rassegna settimanale delle più recenti e rilevanti sentenze in materia di urbanistica e di edilizia.

- Inizio lavori – Nozione. L’inizio dei lavori deve essere comprovato dall’effettuazione di trasformazioni che superino la soglia delle mere attività preparatorie, dovendo essere di entità significativa non prescindendo dalla valutazione dell’opera da eseguire. (Tar Campania, Napoli, sez. VI, 9 febbraio 2024, n. 970)
- Titolo edilizio in sanatoria – Impugnazione – Termine. In materia occorre tenere separato il regime d’impugnazione del titolo edilizio ordinario da quello applicabile al titolo edilizio in sanatoria. Nel primo caso, il termine di decadenza decorre dal completamento dei lavori, cioè dal momento in cui sia materialmente apprezzabile la reale portata dell’intervento in precedenza assentito. Nel secondo caso, il termine decorre dalla data in cui si abbia conoscenza che, per una determinata opera abusiva già esistente, è stata rilasciata la concessione edilizia in sanatoria. (Consiglio di Stato, sez. VI, 7 febbraio 2024, n. 1241)
- Mutamento di destinazione d’uso urbanisticamente rilevante – Nozione. Il mutamento di destinazione d’uso di un immobile deve considerarsi urbanisticamente rilevante e, come tale, soggetto di per sé all’ottenimento di un titolo edilizio abilitativo. Sulla base della definizione di aumento del carico urbanistico, si deve inoltre affermare che l’aumento dello stesso si verifica quando la modifica della destinazione funzionale dell’immobile determina una attrazione per un maggior numero di persone, con la conseguente necessità di un utilizzo più intenso delle

urbanizzazioni esistenti. (Consiglio di Stato, sez. VII, 9 gennaio 2024, n. 314)

- Condonò edilizio – Silenzio-assenso. Affinché possa formarsi il silenzio assenso su un'istanza di condono edilizio, il termine di ventiquattro mesi decorre dalla presentazione della medesima domanda, a condizione che la stessa risulti completa in ogni sua parte. Inoltre, il titolo abilitativo tacito può formarsi per effetto del silenzio assenso soltanto se la domanda di sanatoria presentata possiede i requisiti soggettivi e oggettivi per essere accolta. (Tar Lazio, sez. II, 1° febbraio 2024, n. 1991)
- Data di ultimazione opera edilizia – Onere della prova. L'onere della prova dell'ultimazione entro una certa data di un'opera edilizia, allo scopo di dimostrare che essa rientra fra quelle per cui non era richiesto un titolo edilizio, perché realizzate legittimamente senza titolo, incombe sul privato a ciò interessato, unico soggetto ad essere nella disponibilità di documenti e di elementi di prova, in grado di dimostrare con ragionevole certezza l'epoca di realizzazione del manufatto. (Tar Lombardia, sez. II, 2 gennaio 2024, n. 1)
- Abusi edilizi – Condonò edilizio - Vincolo paesaggistico. Il vincolo paesaggistico non è suscettibile di venir meno solo perché in passato è stato disatteso, imponendosi al contrario un maggiore rigore per il futuro per prevenire ulteriori danni all'ambiente e salvaguardare quel poco di integro che ancora residua. (Tar Lazio, Roma, sez. IV ter, 7 febbraio 2024, n. 2422)
- Condonò edilizio – Parere della Commissione edilizia. Il parere della Commissione Edilizia Comunale non è obbligatorio (essendo al più facoltativo), tenuto conto dell'assenza di una specifica previsione al riguardo e della specialità del procedimento in questione rispetto a quello ordinario di rilascio della concessione edilizia; di conseguenza la

mancaza di tale parere non è censurabile. (Consiglio di Stato, sez. VI, 15 dicembre 2023, n. 10871).